



Bilgi Formu No. 29

Demanslı (ve demanssız) kişiler için konut toplulukları

Dışarıdan yardımcı konut toplulukları, özellikle demans hastası olanlar olmak üzere bakıma muhtaç kişilere bir alternatif sunuyor. Konut toplulukları, huzurevi veya konut tesisi değildir. Sakinler, ayrı, paylaşımlı bir dairede kiracı olarak birlikte yaşarlar. Destek ve bakım, evde bakım hizmetleri tarafından sağlanır.

Dışarıdan destekli yaşam topluluklarının önemli özellikleri

Temel olarak iki tür konut topluluğu vardır: Kendi kendine yönetilen ve sağlayıcı tarafından yönetilen konut toplulukları şeklindedir. Kendi kendine yönetilen konut toplulukları, kira ve bakım sözleşmelerinin ayrıldığı, sakinlerin bakım sağlayıcılarını seçmekte özgür olduğu ve birlikte yaşamalarını düzenlemekten tamamen sorumlu oldukları topluluklar olarak tanımlanır. Bu koşullardan biri karşılanmazsa, sağlayıcının sorumlu olduğu bir konut topluluğu olarak tanımlanır.

Her bir kişi veya yetkili temsilcisi tek bir kira sözleşmesi ve bir bakım sözleşmesi imzalar. Berlin Konut Katılım Yasası (Wohnteilhabegesetz), konut mülkünün kiralanmasının sözleşme bakımından ve etkili bir şekilde bakım ve destek sağlanmasından ayrılmasını sağlar. Ancak, kira ve bakım hizmetlerinin ayrılması tavsiye edilir, çünkü bu, sakinlerin ev içi otoritelerini ve seçim özgürlüklerini korumalarına olanak tanır.

Konut topluluğunda, her kişinin özel mobilyalarla donatılmış özel bir odası vardır. Ayrıca, genellikle ortak bir oturma odası ve mutfak ve bir veya daha fazla engelsiz banyo bulunur. Dairenin kişisel, tanıdık mobilyalarla donatılması, tanıdık ve rahat bir atmosfer yaratmaya yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

Hemşirelik ve bakım genellikle dairedeki bir bakım hizmeti tarafından ve genellikle yaşamın sonuna kadar sağlanır. Bakım seviyesi 4'te en az bir kişinin ikamet ettiği her WG'de, sürekli olarak en az bir yardımcı bulunmalıdır. Burada, en az bir bakım yardımcısı günün her saati hazır bulunmalıdır. Sakin sayısına ve gereken bakım seviyesine bağlı olarak, erken ve geç vardiyalarda birden fazla ekip mümkün olabilir veya gereklidir.

Bir yerleşim topluluğu için bir diğer yasal gereklilik ise, sakinlerin veya akrabalarının veya yasal vasilerinin topluluk yaşamını şekillendirmede önemli bir role sahip olmasıdır. Bu, birlikte öğrenilmesi gereken ve dahil olan herkesin hayatını tekrar tekrar canlandıran bir şeydir.

Akrabalar ve yasal vasiler, konut topluluğunun işleyişinde önemli bir faktördür. Bu, ortak örgütlenme, birlikte yaşama konusunda anlaşma, toplumsal duruşları ve eylemleri gerektirecektir. Akrabaların ve yasal vasilerin önemli temel noktaları (örneğin büyük satın alımlarla ilgilenmek veya bakım hizmetini değiştirmek) ortaya koyduğu yazılı bir anlaşma çok destekleyici olabilir.

Ayrıca konut grubu ek ödeneği aracılığıyla, ortak atanan bir kişi (bakım asistanı) organizasyonel görevleri de üstlenebilir.

Sağlayıcı tarafından yönetilen konut topluluklarında, bakım hizmetinin, güvenilir bir kişinin mevcut olduğunu sağlama almalıdır.. Bu kişi, sakinler veya yasal temsilcileri veya yetkili temsilcileri tarafından seçilir. Güvenilir kişi, sakinlerin ortak çıkarlarını belirlemeli ve sosyal katılımı teşvik etmelidir.

Günlük organizasyon, sakinlerin alışkanlıklarına, ihtiyaçlarına, sağlık durumlarına, yeteneklerine ve ritmine dayanır. Sakinlerin, yemek pişirme veya bulaşık yıkama, grup aktiviteleri, egzersiz aktiviteleri, geziler veya alışveriş gibi günlük aktivitelere aktif olarak katılmaları gerekir. Bu şekilde sosyal, motor ve bilişsel beceriler geliştirilebilir ve korunabilir. Hemşirelik bakımı ve denetimi için istikrarlı bir personel ekibinin sorumlu olması önemlidir.

Konut Katılım Yasası'na (WTG) göre, sağlanan bakım veya sakinlerin denetimindeki eksikliklere ilişkin şikayetler olması durumunda, tüm destekli yaşam toplulukları, ev denetim otoritesi tarafından denetlenebilir.

Maliyetler ve finansman

Maliyetler, yardımcı maliyetler ve bir hane halkı ödeneği (örneğin yiyecek, çamaşır bakımı, ev malzemeleri, küçük satın alımlar ve onarımlar) dahil olmak üzere kira maliyetlerinden oluşur. Kira ve hane halkı masrafı, her bir kişi tarafından kendisi karşılanır. Ortaya çıkan tüm maliyetler şeffaf olmalı ve hizmet sağlayıcılar (bakım hizmeti, kira) tarafından anlaşılır bir şekilde açıklanmalı ve düzenli olarak faturalandırılmalıdır.

Berlin yerleşim toplulukları içindeki, hemşirelik bakımı ve yardımı için, bakım düzeyi 4'ten itibaren bakım alıcılarına sağlayıcı olan bir günlük sabit ücret faturalandırılacaktır. Bu, hizmet kompleksi 19'da açıklanmıştır, bakınız bilgi formu No. 36.

Bakım düzeyi 4'ün altındaki bakıma ihtiyaç duyan kişiler için hizmetler, ayrı ayrı kararlaştırılır ve hizmet kompleksleri aracılığıyla faturalandırılır. Bakım sigortası yardımları, tasarruflar veya bakım ödenekleri ile masrafları karşılanamayan sakinler için Refah Ofisi bakım için ek yardım sağlar, bakınız bilgi formu No. 37.

Ayrıca, bakım hizmetleri, hizmetleri için yatırım maliyetlerini faturalandırma olanağına sahiptir. Bunlar, sağlanan hizmetlerin ortalama %2,5'ine denk gelir.

Bakım sigortası, maliyetleri karşılamaya yardımcı olur. Aynı ayakta tedavi faydalarının miktarı, ilgili bakım düzeyine göre belirlenir, bakınız bilgi formu No. 2.

Bu, SGB XI'in 38a maddesine göre 224 Euro tutarındaki aylık topluluk ikamet ödeneğiyle desteklenebilir.

Ayrıca, bakım düzeyi 1'den bakıma ihtiyaç duyan herkes, ayda 131 €'ya kadar bakım/dinlenme bakımı yardımlarına hak kazanır. Bu hizmetler bir bakım sağlayıcısı veya harici bir hizmet sağlayıcısı tarafından verilebilir, bakınız bilgi formu No. 4.

Daha fazla destek ve tavsiye

Selbstbestimmtes Wohnen im Alter - SWA e.V., Bülowstr. 73, 10783 Berlin,
<https://swa-berlin.de/>

Telefon saatleri: Salı günleri öğleden sonra 3 - 7 arası.

Telefon: 030 61 09 37 71, E-Posta: verein@swa-berlin.de

Deutsche Alzheimer Gesellschaft e.V. - Selbsthilfe Demenz, Keithstraße 41, 10787
Berlin, www.deutsche-alzheimer.de

Telefon: 030 259 37 95 0, E-Posta: info@deutsche-alzheimer.de

Verbraucherzentrale Berlin, Sağlık ve bakım bölümünde, www.verbraucherzentrale-berlin.de/wissen/gesundheit-pflege

Bakım destek merkezinin personeli size memnuniyetle öneride bulunacaktır

Ücretsiz Srvs Numarası 0800 59 500 59

www.pflegestuetzpunkteberlin.de

Bakım merkezlerinin desteği Berlin Devleti ve Berlin' deki bakım ve sağlık sigortaları tarafından sağlanmaktadır.