



Informativni list br. 29

Stambene zajednice za osobe sa (i bez) demencije

Ambulantne potpomognute stambene zajednice su alternativa brizi o ljudima kojima je potrebna njega, posebno osobama s demencijom. Stambene zajednice nisu starački domovi ili stacionarni objekti. Stanari tamo žive u vlastitom, zajednički korištenom iznajmljenom stanu. Pratlju i njegu pružaju ambulantne njegovateljske službe.

Važne karakteristike ambulantnih stambenih zajednica

U osnovi, može se napraviti razlika između dva oblika stambenih zajednica: Postoje samoupravne i stambene zajednice pod vodstvom pružatelja usluga. Samoupravne stambene zajednice su kada su ugovori o najmu i skrbi odvojeni, stanari su slobodni odabrati uslugu njege i reguliraju svoj zajednički život u potpunosti na vlastitu odgovornost. Ako se jedan od ovih uvjeta ne primjenjuje, govori se o stambenoj zajednici pod vodstvom pružatelja usluga.

Svaka osoba ili njen ovlaštenu predstavnik zaključuje individualni ugovor o zakupu i ugovor o održavanju. Prema Berlinskom zakonu o učešću u stanovanju, najam može biti ugovorno i zapravo odvojen od pružaoca njege i podrške. Međutim, preporučuje se razdvajanje usluga iznajmljivanja i njege, jer to omogućava očuvanje prava prebivališta i slobode izbora stanovnika.

U zajedničkom apartmanu, svaka osoba ima svoju sobu, koja je opremljena privatnim namještajem. Osim toga, obično postoji zajednički dnevni boravak i kuhinja, kao i jedna ili više kupaonica bez barijera. Opremanje stana osobnim, poznatim namještajem trebalo bi pomoći u stvaranju poznate i domaće atmosfere.

Brigu i njegu obično pruža služba za njegu i obično je osigurana u kući do kraja života. Danonoćna njega je moguća ako barem jedna osoba sa nivoom njege 4 živi u stambenoj zajednici. Onda barem jedan asistent mora biti prisutan non-stop. U zavisnosti od broja i opsega njege koju pružaju stanovnici, višestruka posada je moguća ili neophodna u ranim i kasnim smjenama.

Kao daljnji preduslov za zajednički stan, zakonom je propisano da stanari ili njihovi rođaci ili zakonski staratelji igraju značajnu ulogu u oblikovanju suživota. To je nešto za sve uključene što se mora učiti zajedno i ispunjavati životom iznova i iznova.

Rođaci i zakonski staratelji su važan faktor u funkcioniranju stambene zajednice. To zahtijeva kolektivno organiziranje, dogovor o tome kako živjeti zajedno i djelovati zajedno i kao zajednica. Pisani ugovor u kojem rođaci i zakonski staratelji bilježe važne ključne tačke (kao što su bavljenje većim kupovinama ili promjena usluge njege) može biti od velike podrške.

Osim toga, zajednički imenovana osoba (osoblje na licu mjesta) može preuzeti organizacijske zadatke putem naknade za stambenu grupu.

U stambenim zajednicama za koje su odgovorni pružatelji usluga, njegovateljska služba mora raditi na tome da osigura da je osoba od povjerenja dostupna. To biraju stanovnici ili njihov zakonski zastupnik ili ovlašteni predstavnik. Osoba od povjerenja treba zabilježiti zajednički interes stanovnika i promovirati društveno učešće.

Organizacija dana se zasniva na navikama, potrebama, zdravstvenom stanju, sposobnostima i ritmu štićenika. Oni bi trebalo biti aktivno uključeni u svakodnevne procese kao što su kuhanje ili pranje posuđa, u grupnim aktivnostima, aktivnostima vježbanja, izletima ili kupovini. Na ovaj način, socijalne, motoričke i kognitivne vještine mogu se promovirati i održavati. Važno je da je stalni tim odgovoran za brigu i podršku.

U skladu sa Zakonom o učešću u stanovanju (WTG), sve potpomognute stambene zajednice mogu biti pregledane od strane kućnog nadzornog tijela na ad hoc osnovi ako postoje pritužbe na deficite u njezi ili podršci.

Troškovi i financiranje

Troškovi se sastoje od troškova najma, uključujući pomoćne troškove, kao i dodatak za domaćinstvo (na primjer, za hranu, pranje rublja, kućne potrepštine, manje kupovine i popravke). Stanarinu i novac za domaćinstvo snosi svaka osoba sama. Svi nastali troškovi trebaju biti objašnjeni, predstavljeni i redovno naplaćivani od strane pružatelja usluga (usluga njege, iznajmljivanje) na transparentan i razumljiv način.

Za njegu i podršku u zajedničkim stanovima u Berlinu, ljudima kojima je potrebna njega od nivoa njege 4 nadalje naplaćuje se obavezna dnevna paušalna stopa. Ovo je opisano u Service Complex 19, vidi informativni list br. 36.

Sa ljudima kojima je potrebna njega ispod nivoa njege 4, usluge se dogovaraju pojedinačno i naplaćuju putem kompleksa usluga. U slučaju stanovnika čiji troškovi ne mogu biti pokriveni naknadama osiguranja za dugotrajnu njegu, rezervama ili održavanjem, ured za socijalnu zaštitu pruža dodatnu pomoć u njezi, vidi informativni list br. 37.

Osim toga, usluge njege imaju mogućnost naplate troškova ulaganja za svoje usluge. To iznosi u prosjeku 2,5 posto pruženih usluga.

Osiguranje za dugotrajnu njegu pomaže u pokrivanju troškova. Iznos ambulantne naknade u naturi proizlazi iz odgovarajućeg nivoa njege, vidi informativni list br. 2.

Ovo se može dopuniti mjesečnim dodatkom za grupni život od 224 € u skladu sa čl. 38a. Njemačkog socijalnog zakonika (SGB) XI.

Osim toga, osobe kojima je potrebna njega od nivoa njege 1 imaju pravo na usluge njege i pomoći do iznosa od 131 € mjesečno, koje može pružiti pružalac njege ili vanjski pružatelj usluga, vidi informativni list br. 4.

Daljnja podrška i savjeti

Selbstbestimmtes Wohnen im Alter - SWA e.V., Bülowstr. 73, 10783 Berlin, <https://swa-berlin.de/>

Radno vrijeme telefonskih konsultacija: utorkom od 15.00 - 19.00 Telefon: 030 61 09 37 71, E-mail: verein@swa-berlin.de

Deutsche Alzheimer Gesellschaft e.V. - Selbsthilfe Demenz, Keithstraße 41,10787 Berlin, www.deutsche-alzheimer.de

Telefon: 030 259 37 95 0, E-mail: info@deutsche-alzheimer.de

Verbraucherzentrale Berlin, u kategoriji Zdravlje i zaštita, www.verbraucherzentrale-berlin.de/wissen/gesundheitspflege

Osoblje centra za podršku njege rado će vas savjetovati
Besplatni servisni broj 0800 59 500 59

www.pflegestuetzpunkteberlin.de

Sponzori točaka podrške za njegu su država Berlin i kompanije za njegu i zdravstveno osiguranje u Berlinu