



## Информационный листок № 29

# Квартиры совместного проживания для людей с деменцией (и без неё)

---

Квартиры совместного проживания с амбулаторным уходом представляют альтернативу обслуживанию лиц, нуждающихся в уходе, особенно людей с деменцией. Квартиры совместного проживания не являются домами для престарелых и инвалидов с медицинским обслуживанием или стационарными учреждениями. Проживающие живут вместе скорее как квартиранты в собственной совместно используемой квартире. Обслуживание и уход предоставляют амбулаторные службы по уходу. Относительно патронажной службы, а также вида и объема услуг для проживающих существует право желаяния и выбора.

### **Важные основы совместного проживания с амбулаторным уходом:**

Каждый проживающий имеет свою собственную комнату, которая обставляется личной мебелью. Рядом, как правило, находятся общая жилая комната и кухня, а также одна или две ванные комнаты с безбарьерным входом. Обстановка квартиры личными, хорошо знакомыми предметами интерьера должна способствовать тому, чтобы создать семейную уютную атмосферу.

Ввиду совместного проживания с другими людьми с деменцией, обслуживание и уход в большинстве случаев предоставляется круглосуточно одной патронажной службой, и, как правило, обеспечивается в квартире до конца жизни.

Берлинский закон о самоопределении и участии в совместном проживании с амбулаторным уходом (WTG) предусматривает в качестве условия совместного проживания (WG) то, что проживающие и их родственники или законные попечители будут ответственно подходить к организации жизни в учреждении совместного проживания. Это для всех участников то, чему необходимо совместно обучаться и что снова и снова должно наполняться жизнью. Каждый проживающий или его полномочный представитель заключают индивидуальный договор аренды и договор об уходе. Предоставление в аренду должно быть отделено по договору и фактически от поставщика услуг по уходу и обслуживанию согласно закону о самоопределении и участии в совместном проживании.

В каждой квартире совместного проживания, в которой живет как минимум один человек с IV степенью нуждаемости в уходе, должен постоянно (днем и ночью) находиться по крайней мере один помощник. В зависимости от количества проживающих и объема ухода в утренних и вечерних сменах возможно увеличение количества персонала.

Родственники и законные попечители являются важным фактором для функционирования квартиры совместного проживания. Это требует коллективного объединения, взаимопонимания в вопросах совместной жизни и совместных действий. Письменное соглашение, в котором родственники и законные попечители установят

важные основные вопросы (например, обращение с большими закупками или замена службы по уходу), может при этом оказать значительную помощь. Организация дня производится с учетом привычек, потребностей, состояния здоровья, способностей и ритма проживающих. Используется биографическая работа.

Проживающие должны активно вовлекаться в повседневные события, как например, приготовление пищи или мытье посуды, в групповые предложения, двигательную активность, прогулки или походы за покупками. Таким способом может приобретаться и развиваться социальная, моторная и познавательная компетентность. Для ухода и обслуживания важно иметь постоянный состав уполномоченных работников. Постоянное чередование ухаживающего персонала очень неблагоприятно воздействует на людей с деменцией и поэтому должно быть исключено.

Объединение автономного проживания в старости, зарегистрированное общество, установило критерии качества квартир совместного проживания для людей с деменцией. Все службы по уходу, являющиеся членом объединения автономного проживания в старости и обслуживающие и ухаживающие за людьми в квартирах совместного проживания, обязались перед обществом автономного проживания работать, придерживаясь этих критериев (так называемое обязательство гласности). Лица, пользующиеся квартирой совместного проживания, с добровольным обязательством перед самим собой при возникновении конфликтов в квартире совместного проживания могут обратиться в объединение и проконсультироваться или привлечь его к разъяснению ситуации. Подробная информация: SWA e.V. [www.swa-berlin.de](http://www.swa-berlin.de) или тел: 030/61 09 37 71.

## **Расходы и финансирование**

Как правило, расходы составляют примерно 250 – 500 € на арендную плату, включая дополнительные расходы плюс 200 - 250 € на хозяйственные расходы (например, еду, обеспечение бельем, бытовые нужды, небольшие покупки и ремонт). Аренду и хозяйственные расходы, как правило, каждый проживающий оплачивает сам. Все возникающие расходы производители услуг (патронажная служба, арендодатель) должны прозрачно и понятно объяснить, показать и регулярно выставлять в счёт.

За уход и обслуживание в квартирах совместного проживания в Берлине нуждающимся в уходе с как минимум 4 степенью нуждаемости выставляется в счёт обязательная дневная ставка. Дневная ставка описывается в комплексе услуг 19. (Ранее комплексы 19 и 38). На данный момент дневная ставка составляет 138,13€. Таким образом ежемесячно возникают расходы на содержание в размере от 4.143,90 € (за 30 дней) или, соответственно, 4.282,03 € (за 31 день). (Смотри информационный листок 36).

Проживающим, чьи расходы не могут быть покрыты услугами страхования по уходу, сбережениями или материальной помощью, отдел социального обеспечения оказывает дополнительную помощь по уходу. В этом случае он самостоятельно определяет наилучший способ предоставления помощи.

У нуждающихся в уходе со степенью нуждаемости ниже 4-ой, услуги согласуются индивидуально и оплачиваются в счет комплекса услуг.

Дополнительно патронажные службы имеют возможность насчитывать на свои услуги инвестиционные расходы. Они составляют в среднем 2,5 процента от оказанных услуг.

Страхование на случай потребности в постороннем уходе помогает покрыть расходы. Ежемесячными правами на получение услуг являются:

<b>Степень нуждаемости в уходе</b>	<b>Амбулаторные неденежные виды социальной помощи</b>	<b>Уход/ снятие нагрузки § 45 b кодекса социального права</b>	<b>При необходимости доплата на проживание в жилом комплексе (§ 38 а кодекса социального права, часть XI)</b>
<b>Степень нуждаемости в уходе 1</b>	-	125 €	214 €
<b>Степень нуждаемости в уходе 2</b>	724 €	125 €	214 €
<b>Степень нуждаемости в уходе 3</b>	1.363 €	125 €	214 €
<b>Степень нуждаемости в уходе 4</b>	1.693 €	125 €	214 €
<b>Степень нуждаемости в уходе 5</b>	2.095€	125 €	214 €

В случае необходимости право на социальную услугу дополняет ежемесячная доплата за проживание в жилом комплексе в размере от 214 евро согласно § 38а Кодекса социального права, часть XI. Пункты обслуживания охотно консультируют по этим вопросам.

Помимо этого, нуждающиеся в уходе, начиная с 1-ой степени, имеют право на пособие по уходу и снятию нагрузки размером до 125 € в месяц, которое используется на услуги организации, предоставляющей уход, либо постороннего провайдера (см. информационный листок № 4).

Согласно Закону о самоопределении и участии в совместном проживании с амбулаторным уходом (WTG) в Берлине относится к сфере применения правового предписания также включены квартиры совместного проживания с амбулаторным уходом. Все квартиры совместного проживания с амбулаторным уходом могут в случае необходимости проверяться Надзором за домами для престарелых, если будут иметь место жалобы о недостатке в уходе или обслуживании.

Земля Берлин на своем интернет-портале разместила брошюру "Квартиры совместного проживания с амбулаторным уходом для людей с деменцией. Альтернативная форма проживания и обслуживания". Она может помочь осознанно определиться за или против совместного проживания с амбулаторным уходом, предлагает ответы по созданию и организации квартир совместного проживания, по акклиматизации, по поведению в конфликтных ситуациях и обращению с ответственными сотрудниками.

**Вас охотно проконсультируют сотрудницы и сотрудники центра по уходу**

**[www.pflegestuetzpunkteberlin.de](http://www.pflegestuetzpunkteberlin.de)**

Попечителями центров по уходу являются Федеральная земля Берлин, а также кассы, осуществляющие страхование на случай возникновения необходимости в уходе, и больничные кассы в Берлине.